

Số: 405.../TB-THADS (NV2)

Hà Nội, ngày 11 tháng 11 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ điểm c, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 465/2025/HSST ngày 11 tháng 7 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Quyết định thi hành án số 8650/01/QĐ-THADS ngày 23 tháng 9 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;*

Để giải quyết việc thi hành án, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản như sau:

- Tài sản tạm giữ là vật chứng được bên gửi niêm phong phong từ trước được đề nghị gửi bảo quản. KBNN Khu vực I tiếp nhận gói tài sản trên và không chịu trách nhiệm về số lượng, trọng lượng, chất lượng tài sản bên trong gói tài sản gửi. Gói tài sản nhận gửi được theo dõi theo gói số: 16/2025. Vụ LUO JIAQI (theo Biên bản giao nhận tài sản số 16/2025/BBBG-KBNN ngày 18/6/2025).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương nơi có tài sản biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu;...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.

- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 12 tháng 11 năm 2025 đến hết ngày 13 tháng 11 năm 2025.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội – Địa chỉ: Tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, Hà Nội (Đ/c Hiệu: 0912.871.883).

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử THADS TP Hà Nội;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hoàng Văn Hiếu**